

## ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ

В соответствии с Уставом ООО «НПЦ «Экспертиза в строительстве» органами управления в Обществе являются:

- **Общее собрание Участников;**

- Единоличный исполнительный орган Общества — **Директор.**

**Высшим органом Общества является Общее собрание его Участников.**

Общее собрание Участников вправе принимать решения по всем вопросам, определенным настоящим Уставом и ФЗ.

К исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;
- 3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества;
- 5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между Участниками Общества;
- 7) принятие и утверждение документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 10) принятие решения о реорганизации и ликвидации Общества;
- 11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 12) решение иных вопросов, предусмотренных ФЗ.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества, не могут быть переданы им на решение единоличного исполнительного органа Общества.

## **Единоличный исполнительный орган Общества.**

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Директором. Директор Общества избирается Общим собранием участников на неограниченный срок. Директор подотчетен Общему собранию Участников Общества. Директор Общества может быть избран также и не из числа его Участников.

### **Директор Общества:**

- 1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- 3) утверждает сметы;
- 4) согласовывает с общим собранием участников Общества финансовые планы общества;
- 5) согласовывает с общим собранием Участников размеры должностных окладов работников;
- 6) назначает на должность и увольняет работников Общества;
- 7) налагает материальные и дисциплинарные взыскания на работников Общества;
- 8) готовит и утверждает проекты, планы и программы деятельности Общества;
- 9) решает вопросы финансирования деятельности Общества;
- 10) представляет интересы Общества в отношениях с органами государственной власти и управления;
- 11) в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом распоряжается имуществом и средствами Общества, представляет его во всех организациях, как в Российской Федерации, так и за рубежом;
- 12) открывает и закрывает счета в учреждениях Банков, как на территории Российской Федерации, так и за рубежом;
- 13) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом “Об обществах с ограниченной ответственностью” и настоящим Уставом к компетенции Участника Общества.

Порядок деятельности Директора Общества и принятия им решений устанавливается внутренними документами Общества, а также договором, заключенным Обществом и Директором.